

Agenda

VvE Blok 4 (Het Diep) Nierkerkecomplex (1320)

Vergadering van eigenaars

Datum: dinsdag 20 november 2018, aanvang 19:00 uur

Locatie: De opgang, Tussenmeer 68, Amsterdam

-
1. **Opening en vaststellen quorum**
 2. **Vaststellen notulen 15 november 2017**
 3. **Vaststellen jaarrekening 2017/2018**
 4. **Regels/criteria beglazing balkons**
Het opnemen van de regels/criteria van de beglazing op de balkons in het huishoudelijk reglement en/of de splitsingsakte.
 5. **Verzekering beglazing op het balkon**
Hierbij moet duidelijk gemaakt worden dat door de beglazing op het balkon de balkonkozijnen en de deur niet meer meeverzekerd zijn. Dit moest Abdel nog uitzoeken...
 6. **Zonnepanelen (mededeling);**
Terugkomend op het onderzoek dat we gedaan hebben is de mededeling/vraag in de ALV: Hoe gaan we nu verder met de zonnepanelen nu de regering **energie** als belangrijk punt heeft staan in het regeerakkoord? En moeten we dan ook kijken naar warmtewisselaars?
 7. **Vervangen van voordeur sloten en dus ook alle sleutels.**
 8. **Plaatsen van camera's in de gangen**
Het vergroten van de veiligheid in ons gebouw.
 9. **Het cameraprotocol**
Deze verbeteren en sluitend maken.
 10. **Begroting 2018/2019**
 11. **Verkiezen kascommissie**
 12. **Incassoprocedure**
Gevraagd wordt de beheerder te machtigen om in geval van achterstallige betaling van de VvE-bijdrage een procedure te (laten) voeren waarbij de kosten verhaald worden op de in gebreke zijnde eigenaar.
 13. **Agenda hoofdsplitsing bespreken en besluiten**
 14. **Rondvraag en sluiting**